

ИНФОРМАЦИЯ

**об оценке технического состояния многоквартирных домов,
расположенных на территории Пермского края,
по состоянию на «20» февраля 2023 года**

Наименование	Описание	
1	2	
1. Адрес многоквартирного дома	Победы, д.44	
1.1. код ФИАС (Федеральная информационная адресная система Российской Федерации) многоквартирного дома	fa5b5b06-681e-4bc5-8798-20ce8157fc19	
1.2. географические координаты многоквартирного дома	широта	58,002339
	долгота	55,677509
2. Количество квартир в многоквартирном доме	90	
3. Количество нежилых помещений в многоквартирном доме	нет	
4. Общая площадь многоквартирного дома	4450,3	
4.1. наличие / отсутствие перепланировок, переустройства, реконструкции	Согласованная перепланировка кв.№22	
5. Жилая площадь многоквартирного дома	3927,2	
6. Время проведения обследования	Март 2022 г.	
7. Организация, проводившая обследование	ООО «УК «Усть-Качка Сервис»	
8. Тип проекта многоквартирного дома	Нет данных	
9. Год возведения многоквартирного дома	1985	
10. Статус объекта (памятник архитектуры, исторический памятник и т.д.)	-	
11. Год и характер выполнения последнего капитального ремонта или реконструкции	-	
12. Число этажей	5	
13. Число подъездов	6	
14. Установленная категория технического состояния многоквартирного дома	Ограниченно-работоспособное	
15. Описание и оценка технического состояния:		
15.1. лифтового оборудования	количество	нет
	тип	
	износ в %	
15.2. крыши	тип	Плоская
	материал кровли	Ребристые плиты
	износ в %	40
15.3. фундамента	тип	свайный
	материал	железобетон
	износ в %	30

1	2	
15.4. фасада (наружных ограждающих конструкций)	тип	Панельный
	материал	железобетон
	износ в %	40
15.5. несущих конструкций	тип	панельный
	материал	железобетон
	износ в %	40
15.6. подвальных помещений	-	
15.7. технического подполья	ограниченно-работоспособное	
15.8. чердака	непроходной	
15.9. технического этажа	-	
15.10. внутридомовых инженерных систем:		
15.10.1. холодного водоснабжения	тип	центральное
	материал	полипропилен, сталь
	износ в %	45
15.10.2. горячего водоснабжения	тип	центральное
	материал	полипропилен, сталь
	износ в %	45
15.10.3. отопления	тип	центральное
	материал	сталь
	износ в %	40
15.10.4. газоснабжения	тип	сетевое
	материал	сталь
	износ в %	45
15.10.5. водоотведения	тип	центральное
	материал	чугун, полимеры
	износ в %	40
15.10.6. котельной	нет	
15.10.7. индивидуального теплового пункта (ИТП)	нет	
15.10.8. электроснабжения	неудовлетворительное	
15.10.9. собственной подстанции	нет	
15.10.10. коллективных общедомовых приборов учёта:		
15.10.10.1. холодного водоснабжения	модель	освх-32
	серийный номер	188473
	необходимость замены	нет
15.10.10.2. горячего водоснабжения	модель	мф-5.21.2-А-32под.

1	2	
		мф-5.21.2.-А-25 обр.
	серийный номер	025004378обр. 032007115под..
	необходимость замены	нет
15.10.10.3. теплоснабжения	модель	мф-5.21.2-А- 80под. мф-5.21.2-А-- 80обр.
	серийный номер	080206312под. 080231812обр.
	необходимость замены	нет
15.10.10.4. электроснабжения	модель	Меркурий 230 ART-03
	серийный номер	1765054
	необходимость замены	нет
15.10.10.5. газоснабжения	модель	
	серийный номер	
	необходимость замены	
16. Общая оценка физического и морального износа многоквартирного дома (в %)	30	
17. Класс энергоэффективности	D	